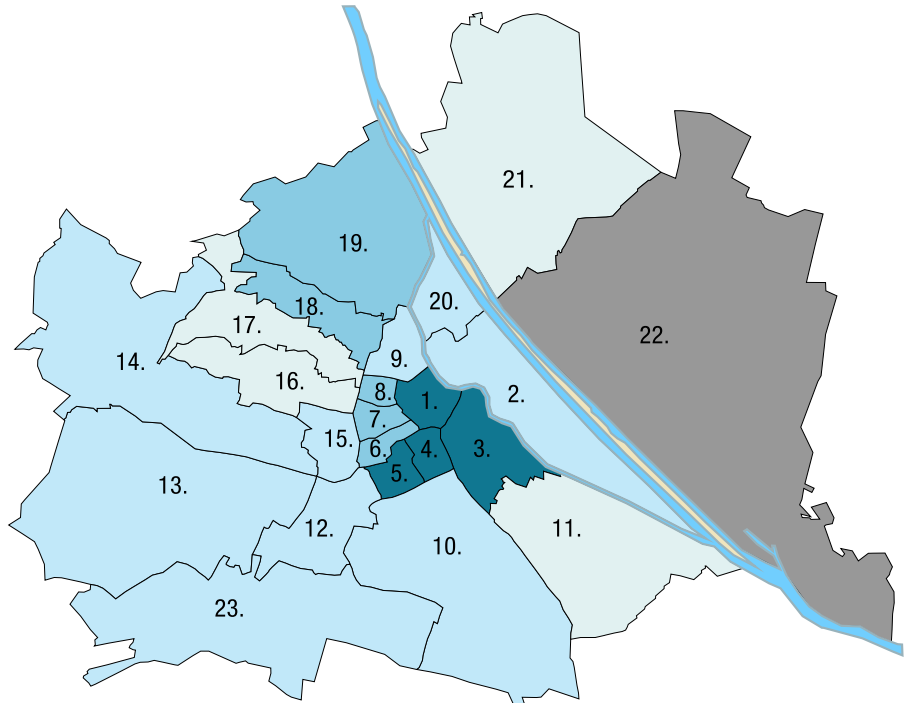


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	19,51	17,67	18,46	18,37
2., Leopoldstadt	14,03	13,09	13,68	13,60
3., Landstraße	17,83	14,61	15,61	15,30
4., Wieden	14,60	14,60	18,18	15,27
5., Margareten	16,71	12,41	16,54	15,64
6., Mariahilf	19,79	13,75	14,15	14,88
7., Neubau	14,17	14,06	15,03	14,43
8., Josefstadt	14,17	13,89	14,42	14,09
9., Alsergrund	13,13	13,85	13,67	13,57
10., Favoriten	13,47	11,47	k.A.	12,50
11., Simmering	11,88	11,58	k.A.	11,46
12., Meidling	13,23	12,36	10,52	12,72
13., Hietzing	12,42	13,49	13,46	13,41
14., Penzing	13,02	11,03	12,37	12,42
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	12,86	13,27	10,26	12,74
16., Ottakring	12,04	10,73	12,27	11,68
17., Hernals	12,06	11,45	k.A.	11,94
18., Währing	14,21	12,98	17,63	14,69
19., Döbling	12,79	13,65	16,15	14,00
20., Brigittenau	12,68	12,15	25,56	13,17
21., Floridsdorf	11,42	k.A.	12,90	11,35
22., Donaustadt	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
23., Liesing	13,42	k.A.	14,35	13,57

Gesamtanzahl der Objekte: 3690

Datenbasis: Juni 2017

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.