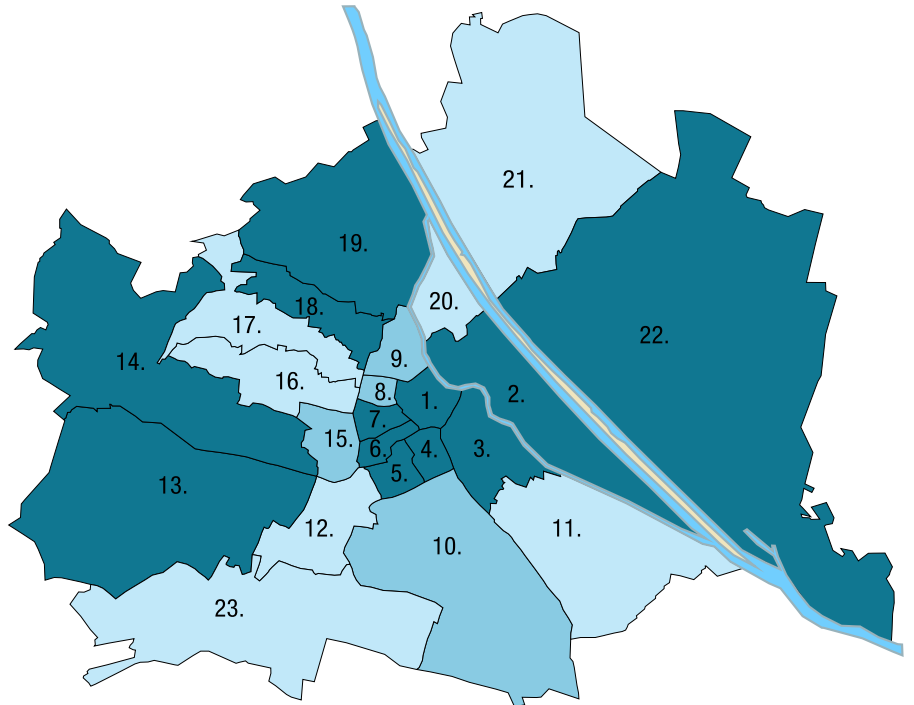


# Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
1., Innere Stadt	20,34	20,33	18,23	19,59	19,26	▶
2., Leopoldstadt	17,24	15,02	14,34	15,24	15,12	▶
3., Landstraße	18,35	16,06	15,95	16,25	16,07	▲
4., Wieden	15,61	15,30	15,54	16,68	15,94	▲
5., Margareten	20,33	15,51	13,38	15,63	15,27	▶
6., Mariahilf	19,70	15,35	14,73	14,71	15,26	▼
7., Neubau	17,57	15,35	15,04	15,12	15,58	▲
8., Josefstadt	15,02	14,81	14,55	15,45	14,88	▶
9., Alsergrund	17,35	14,25	14,45	14,73	14,65	▶
10., Favoriten	18,09	14,87	12,65	10,83	14,72	▲
11., Simmering	13,71	11,87	11,42	10,71	12,18	▶
12., Meidling	15,76	13,59	12,84	10,40	13,66	▶
13., Hietzing	17,27	16,04	13,83	14,71	15,05	▲
14., Penzing	17,91	13,45	12,14	12,61	16,51	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	15,98	13,04	13,03	11,65	14,02	▲
16., Ottakring	14,62	12,37	11,90	12,27	12,75	▶
17., Hernals	14,28	13,55	13,20	13,30	13,58	▲
18., Währing	15,16	14,48	15,03	16,45	15,16	▶
19., Döbling	15,99	14,74	15,21	17,27	15,77	▶
20., Brigittenau	16,45	13,09	12,22	22,62	13,19	▼
21., Floridsdorf	14,57	14,11	12,92	14,04	13,87	▶
22., Donaustadt	20,88	15,36	15,46	15,73	15,95	▶
23., Liesing	14,19	13,70	12,81	14,35	13,62	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 12754

Datenbasis: Juni 2017

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.