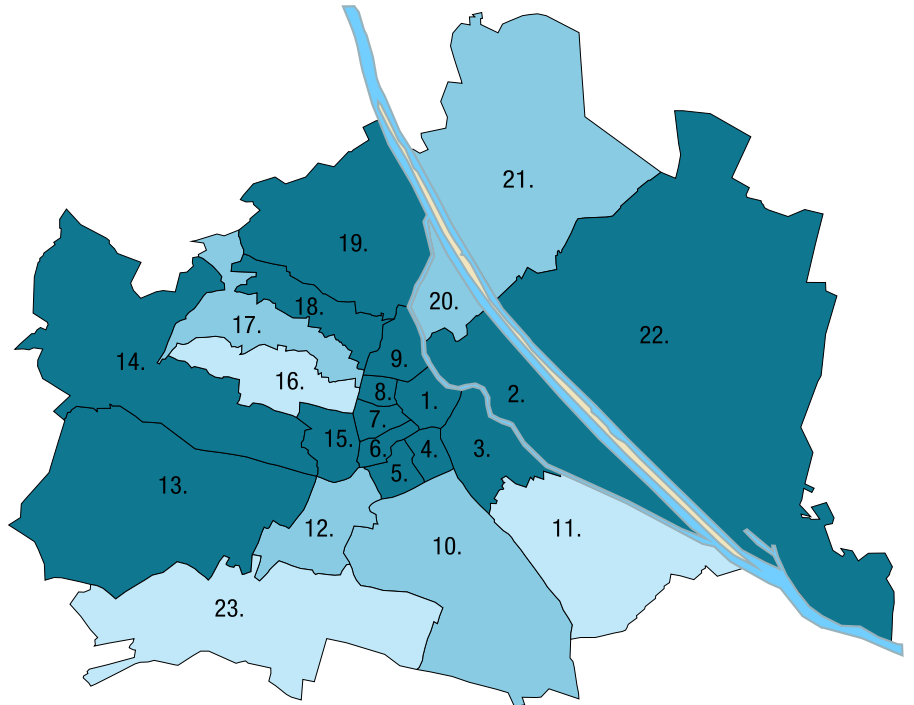


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	20,72	19,86	21,42	20,84
2., Leopoldstadt	16,57	17,14	15,69	16,61
3., Landstraße	15,91	16,84	17,76	16,81
4., Wieden	15,34	17,28	20,18	16,99
5., Margareten	15,17	14,14	17,22	15,08
6., Mariahilf	15,33	15,75	15,59	15,43
7., Neubau	17,26	16,13	15,47	16,72
8., Josefstadt	15,64	17,68	16,93	16,13
9., Alsergrund	15,63	16,83	17,28	16,40
10., Favoriten	16,08	12,67	7,19	14,50
11., Simmering	13,30	12,13	k.A.	12,80
12., Meidling	14,88	12,89	k.A.	14,48
13., Hietzing	16,79	14,14	19,02	16,01
14., Penzing	17,81	12,72	12,97	17,56
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	16,29	13,36	k.A.	16,00
16., Ottakring	13,29	12,91	k.A.	13,21
17., Hernals	14,73	13,05	13,93	14,04
18., Währing	14,19	15,92	17,90	15,50
19., Döbling	15,43	15,94	17,34	16,06
20., Brigittenau	15,32	13,16	k.A.	14,34
21., Floridsdorf	14,70	13,19	14,04	14,22
22., Donaustadt	16,62	14,63	15,17	15,91
23., Liesing	13,76	13,52	12,54	13,66

Gesamtanzahl der Objekte: 4749

Datenbasis: Juni 2017

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.